# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МАТВЕЕВО КУРГАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«БОЛЬШЕКИРСАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕКИРСАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 29.11.2021 г. №75 х.Большая Кирсановка

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений в Постановление Администрации Большекирсановского сельского поселения №3 от 03.02.2020  |

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения нормативных правовых актов Администрации Большекирсановского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации Большекирсановского сельского поселения «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка в собственность бесплатно»от03.02.2020№3,внести следующие изменения дополнения:

1.1 п2.5.главы2 изложить в следующей редакции «Земельный кодекс РФ (ст. 39.5, 39.14, 39.17);

Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса» (статья 3);

постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»;

Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321;

Областной закон от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»; Устав Большекирсановского сельского поселения;

Решение Собрание депутатов Большекирсановского сельского поселения от 14 декабря 2006 « Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Администрации Большекирсановского сельского поселения»;

1.2.в приложении№1.п.2.1 утратил силу с 2021года.

1.3. в приложении№1.п.2.3 утратил силу с 2020года;

1.4 в приложении№1.п.2.4.изложить в следующей редакции «Для членов СНТ или ОНТ в отношении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»

1.5. в приложении№1.п.2.4.1.изложить в следующей редакции «*Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН:*

1.6. в приложении№1.дополнить «п.2.4.1.1. *До вступления в силу Земельного кодекса РФ (до 30.10.2001 г.)*

Свидетельство о праве постоянного (бессрочного) пользования землей

Или

Государственный акт на право постоянного (бессрочного)пользования землей»

 1.7. в приложении№1.дополнить «п.2.4.1.2. *После вступления в силу Земельного кодекса РФ:*

Договор аренды земельного участка».

1.8. в приложении №1признатьутратившим силу п.2.4.2.1.

1.9. в приложении №1признатьутратившим силу п.2.4.2.

1.10. . в приложении№1.дополнить «п.2.4.2. Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка».

1.11. в приложении№1.дополнить «п.2.4.3. Утвержденный проект межевания территории»

1.12. в приложении№1.п.2.4.4.изложить в новой редакции «Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»

1.13. в приложении№1.дополнить «п.2.4.5. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице *(в отношении СНТ или ОНТ)».*

1.14.в приложении №1 слова «п.2.5.1.1. свидетельство о рождении ребенка» заменить словами «2.5.1.1.1. Сведения о государственной регистрации рождения ребенка»

Или

1.1.5.в приложении №1 дополнить «п.2.5.1.1.2. Свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае регистрации рождения в иностранном государстве)»

1.1.6.в приложении №1 п.2.5.1.2.изложить в новой редакции «Сведения о государственной регистрации смерти»

1.1.7.в приложении №1 признать утратившим силу «п.2.5.1.3».

1.1.8.в приложении№1п.2.8.2.3.изложить в новой редакции «свидетельство о праве на наследство по завещанию( выданное нотариусом»

1.1.9. в приложении № 1добавить « п.2.10.3. Справка о денежных выплатах

(Для выплат в соответствии с пунктом 6 статьи 9.1 Закона Российской Федерации от 15.01.1993 №4301-1 «О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы» и

в соответствии с пунктами 1 и 6 статьи 6.2 Федерального закона от 09.01.1997

№5-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и полным кавалерам ордена Трудовой Славы»)»

1.20 в приложении №1 добавить «п.2.11. Для граждан Российской Федерации, являющихся членами семьи умерших (погибших) Героев Российской Федерации, которым звание присвоено посмертно».

1.21. в приложении № 1добавить «п.*2.11.1. Документ, подтверждающий присвоение погибшему (умершему) гражданину Герою Российской Федерации соответствующего звания:*

- орденская книжка,

- удостоверение,

- грамота о присвоении соответствующей государственной награды;

- решение суда о подтверждении соответствующего факта»

1.22.в приложении №1добавить «п.2.1.1.2.*Документ, подтверждающий факт смерти гражданина Героя Российской Федерации:*

- сведения о государственной регистрации смерти;

- решение суда о признании гражданина умершим»

1.23.в приложении №1 добавить «п.2.11.3. Сведения, подтверждающие проживание на территории Ростовской области членов семьи умершего (погибшего) Героя Российской Федерации, которому звание присвоено посмертно».

1.24. в приложении №1 добавить «п.2.11.4. Документы, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации (для каждого из обратившихся членов семьи):

- сведения, подтверждающие факт родства гражданина (граждан) с погибшим (умершим) Героем Российской Федерации;

- свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; - свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации».

1.25. в приложении №1 добавить «п.2.11.5. Документ об отказе члена семьи от доли в праве общей долевой собственности:

- нотариально оформленное заявление об отказе от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок граждан - членов семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации (*в случае предоставления земельного участка в собственность только одному или нескольким членам семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации*);

-письменное согласие органов опеки и попечительства (*в случае отказа несовершеннолетнего (недееспособного) гражданина - члена семьи погибшего (умершего) Героя Российской Федерации от доли в праве общей долевой собственности на земельный участок)».*

1.26. в приложении №1 добавить «п.2.11.6. *Для детей старше 18 лет, ставшими инвалидами до достижения ими возраста 18 лет:*

сведения об установлении инвалидности».

1.27. в приложении №1 добавить «п.2.11.7. *Для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения:* справка, подтверждающая очную форму обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность».

1.28 в приложении №1 добавить «п.2.11.8. *Документ, подтверждающий факт неполучения на территории Российской Федерации земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно по основаниям, указанным в подпункте 7 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ:*

выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.

и

выписка из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов»

1.29 в приложении №1 добавить «п. 2.11.9. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)»

1.30. в приложении №1 добавить «п.2.12. Для ветеранов боевых действий из числа лиц, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» в отношении садовых земельных участков и огородных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, которым такие земельные участки предоставлены на праве аренды до 1 октября 2019 года».

1.31 в приложении №1 добавить «п.2.12.1. *Документ, выданный уполномоченным органом, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на приобретение земельного участка:* удостоверение ветерана боевых действий».

1.32. в приложении №1 добавить «п.2.12.2. *Документ, удостоверяющий (устанавливающий) право аренды заявителя на испрашиваемый земельный участок, если такое право не зарегистрировано в ЕГРН:* Договор аренды».

1.33. в приложении №1 слова «3.1.2.Свидетельство о рождении» заменить словами «п.3.1.2.1.Сведения о государственной регистрации рождения»

Или

1.34. в приложении №1 добавить «п.3.1.2.2. Свидетельство о государственной регистрации рождения, выданное компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык *(в случае регистрации рождения в иностранном государстве)».*

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене и на сайте Администрации Большекирсановского сельского поселения в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Большекирсановского

 сельского поселения С.И.Василенко